



## ESTADO DE PERNAMBUCO

### Câmara Municipal de Bodocó

Casa Luiz Bezerra Luna

Rua Nininha Lócio, 294, Centro

CNPJ: 24.301.483/0001-22

Fone: 87 3878-1255

Email: camaradebodoco@gmail.com

Obra: Instalação de telhado e finalização de fachada da Câmara Municipal de Bodocó-PE

Local: Sede do Município de Bodocó-PE

Fonte de Referência: Sinapi Abril/2025 sem desoneração / ORSE

### Planilha Orçamentária

										BDI:	18,58%	
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	PREÇO SEM BDI (R\$)	PREÇO COM BDI (R\$)	VALOR (R\$)	%			
<b>1.</b>			<b>MOVIMENTO DE TERRA</b>									
1.1	102307	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), ESCAVADEIRA (0,8 M3), LARG. DE 1,5 M A 2,5 M, EM SOLO DE 2A CATEGORIA, EM LOCAIS COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	m³	13,50	11,92	14,13	190,82	0,15%			
								<b>Subtotal</b>	<b>190,82</b>	<b>0,15%</b>		
<b>2.</b>			<b>FUNDAÇÕES</b>									
<b>2.2</b>			<b>CONCRETO ARMADO PARA FUNDAÇÕES</b>									
2.2.1	L2	COMPOSIÇÃO	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR TÉRREA (CASA ISOLADA), FCK = 25 MPA. AF_11/2022	m³	1,20	2.620,94	3.107,91	3.729,49	3,01%			
								<b>Subtotal</b>	<b>3.729,49</b>	<b>3,01%</b>		
<b>3.</b>			<b>SUPERESTRUTURA</b>									
<b>3.1</b>			<b>CONCRETO ARMADO</b>									
3.1.1	L2	COMPOSIÇÃO	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR TÉRREA (CASA ISOLADA), FCK = 25 MPA. AF_11/2022	m³	3,20	2.620,94	3.107,91	9.945,31	8,02%			
								<b>Subtotal</b>	<b>9.945,31</b>	<b>8,02%</b>		
<b>4.</b>			<b>SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL</b>									
4.1	103328	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	3,60	96,55	114,49	412,16	0,33%			
								<b>Subtotal</b>	<b>412,16</b>	<b>0,33%</b>		
<b>5.</b>			<b>SISTEMAS DE COBERTURA</b>									
5.1	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	398,50	77,50	91,90	36.621,95	29,54%			
5.2	100387	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE PONTALETES DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM MAIS QUE 2 ÁGUAS E COM TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO EM EDIFÍCIO INSTITUCIONAL TÉRREO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	398,50	54,42	64,53	25.715,70	20,74%			
5.3	101979	SINAPI	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	m	93,90	40,16	47,62	4.471,68	3,61%			
								<b>Subtotal</b>	<b>66.809,33</b>	<b>53,88%</b>		
<b>6.</b>			<b>IMPERMEABILIZAÇÃO</b>									



## ESTADO DE PERNAMBUCO

### Câmara Municipal de Bodocó

Casa Luiz Bezerra Luna

Rua Nininha Lócio, 294, Centro

CNPJ: 24.301.483/0001-22

Fone: 87 3878-1255

Email: camaradebodoco@gmail.com

Obra: Instalação de telhado e finalização de fachada da Câmara Municipal de Bodocó-PE

Local: Sede do Município de Bodocó-PE

Fonte de Referência: Sinapi Abril/2025 sem desoneração / ORSE

### Planilha Orçamentária

									BDI:	18,58%
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	PREÇO SEM BDI (R\$)	PREÇO COM BDI (R\$)	VALOR (R\$)	%	
6.1	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	m <sup>2</sup>	6,40	45,02	53,38	341,66	0,28%	
<b>Subtotal</b>								<b>341,66</b>	<b>0,28%</b>	
<b>7.</b>			<b>REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS</b>							
7.1	87908	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400.AF_10/2022	m <sup>2</sup>	2,40	6,67	7,91	18,98	0,02%	
7.2	87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	2,40	43,87	52,02	124,85	0,10%	
<b>Subtotal</b>								<b>143,83</b>	<b>0,12%</b>	
<b>8.</b>			<b>SISTEMAS DE PISOS</b>							
8.1	87765	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m <sup>2</sup>	4,00	64,35	76,31	305,22	0,25%	
8.2	104220	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA COM PROJETOR TIPO CANEQUINHA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	m <sup>2</sup>	4,00	58,15	68,95	275,82	0,22%	
<b>Subtotal</b>								<b>581,04</b>	<b>0,47%</b>	
<b>9.</b>			<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>							
9.1	13948	ORSE	ACM	m <sup>2</sup>	36,00	980,00	1.162,08	41.835,02	33,74%	
<b>Subtotal</b>								<b>41.835,02</b>	<b>33,74%</b>	
<b>Custo TOTAL com BDI incluso</b>									<b>123.988,66</b>	<b>100,00%</b>





# ESTADO DE PERNAMBUCO

Câmara Municipal de Bodocó

Casa Luiz Bezerra Luna

Rua Nininha Lócio, 294, Centro

CNPJ: 24.301.483/0001-22

Fone: 87 3878-1255

Email: camaradebodoco@gmail.com

## MEMÓRIA DE CALCULO

ITEM	DESCRIÇÃO	MEDIÇÕES DAS VIAS						
		LARG. 01	COMPR. 01	ALTURA	PROFUND.	PERÍMETRO	QUANT.	TOTAL
<b>2.</b>	<b>MOVIMENTO DE TERRA</b>							
2.1	CISTERNA							13,50
	ÁREA TOTAL	3,00	3,00	1,50				13,50
<b>3.</b>	<b>FUNDAÇÕES</b>							
3.1	CISTERNA							
3.1.2	EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO							1,20
	LAJE DE BASE	2,00	2,00	0,30			1,00	1,20
<b>4.</b>	<b>SUPERESTRUTURA</b>							
4.1	CISTERNA							
4.1.1	EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO							3,20
	PAREDES	0,20		1,50		8,00		2,40
	LAJE SUPERIOR	2,00	2,00	0,20		-		0,80
<b>5.</b>	<b>SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL</b>							
5.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO							
5.1.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO							3,60
	CANTEIROS			0,30		12,00		3,60
<b>7.</b>	<b>SISTEMAS DE COBERTURA</b>							
7.1	COBERTURA DE TELHA DE AÇO							
	TELHAMENTO							398,50
	CONSTRUÇÃO TOTAL						398,50	398,50
	ESTRUTURA DO TELHADO							398,50
	CONSTRUÇÃO TOTAL						398,50	398,50
	RUFO							93,90
	CONSTRUÇÃO TOTAL						93,90	93,90
<b>8.</b>	<b>IMPERMEABILIZAÇÃO</b>							
8.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA							6,40
	CISTERNA							
	LAJE DE BASE	2,00	2,00	0,30			1,00	4,00
	PAREDES	0,20		1,50		8,00		2,40
<b>9.0</b>	<b>REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS</b>							
9.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS							2,40
	CISTERNA							
	PAREDES	0,20		1,50		8,00		2,40
9.2	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA OU CERÂMICA PAREDE							2,40
	CISTERNA							
	PAREDES	0,20		1,50		8,00		2,40
<b>10.</b>	<b>SISTEMAS DE PISOS</b>							
10.1	CISTERNA							
10.1.1	CONTRAPISO							4,00
	LAJE DE BASE	2,00	2,00					4,00
10.1.2	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO							4,00
	LAJE DE SUPERIOR	2,00	2,00					4,00
<b>12.</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>							
12.1	LIGAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA							1,00
<b>16.</b>	<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>							
16.1	GERAL							
16.1.1	REVESTIMENTO EM ACM							36,00
	FACHADA		30,00	1,20				36,00
1.1.2	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM							21,04
	JANELAS	1,20					5,00	6,00
	JANELAS	0,80					4,00	3,20
	JANELAS	1,00					7,00	7,00
	JANELAS	2,20					2,20	4,84



# ESTADO DE PERNAMBUCO

## Câmara Municipal de Bodocó

Casa Luiz Bezerra Luna

Rua Nininha Lócio, 294, Centro

CNPJ: 24.301.483/0001-22

Fone: 87 3878-1255

Email: camaradebodoco@gmail.com

**Obra: Instalação de telhado e finalização de fachada da Câmara Municipal de Bodocó-PE**

**Local: Sede do Município de Bodocó-PE**

**MUNICÍPIO:** Bodocó **Data:** 22/07/2025

**Fonte de Referência: Sinapi Abril/2025 sem desoneração / ORSE** **BDI:** 18,58%

### COMPOSIÇÃO DE BDI

ITEM COMPONENTE DO BDI	VALOR
Seguro + Garantias	0,80%
Riscos	0,97%
Despesas Financeiras	0,59%
Administração Central	3,00%
Lucro	6,16%
Tributos	5,65%
ISS 2,00%	
PIS 0,65%	
COFINS 3,00%	
<b>TOTAL DO BDI</b>	<b>18,58%</b>

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$